

**COMUNE DI CESANO BOSCONI (MI)**

**Repubblica Italiana**

**Rep. N. \_\_\_\_\_**

**CONTRATTO DI APPALTO IN FORMA PUBBLICA  
AMMINISTRATIVA, IN MODALITÀ ELETTRONICA, RELATIVO AL  
SERVIZIO \_\_\_\_\_ CIG \_\_\_\_\_**

L'anno \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ presso la Residenza municipale  
di Cesano Bosconi, ubicata in Via Monsignor Pogliani n. 3, avanti a me  
\_\_\_\_\_ Segretario Generale, autorizzato ex art 97, comma 4 lett. c) del D.  
Lgs. 18.08.2000 n. 267, a rogare in forma pubblico-amministrativa, nell'interesse  
dell'Ente, tutti i contratti nei quali l'Ente stesso è parte, sono comparsi:

\_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( )  
il \_\_\_\_\_, il quale interviene in questo atto non in proprio ma in  
rappresentanza del Comune di Cesano Bosconi (MI), C.F. e P.I.V.A.  
80098810155, nella qualità di Direttore del Settore \_\_\_\_\_, giusto  
Decreto sindacale di nomina n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, adottato ai sensi e per gli effetti dell'art.  
50, comma 10 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii. Per espressa previsione  
dell'art. 107 del T.U.E.L., lo stesso Direttore del \_\_\_\_\_ ha il potere di  
rappresentare il Comune, di seguito nel presente atto, denominato semplicemente  
"Stazione appaltante" negli atti aventi valore negoziale;

\_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_,  
residente a \_\_\_\_\_ ( ) in Via \_\_\_\_\_ - C.F. \_\_\_\_\_, il quale interviene  
nel presente atto in qualità di Legale Rappresentante di \_\_\_\_\_, Partita  
I.V.A. \_\_\_\_\_, PEC: \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ ( ), in  
Via \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_, iscritta nel Registro delle Imprese tenuto da

Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di \_\_\_\_\_ al  
numero REA \_\_\_\_\_ di seguito nel presente atto denominato  
semplicemente “Appaltatore”.

Detti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario  
Comunale sono certo, senza l’assistenza di testimoni per avervi Loro, con il Mio  
consenso, espressamente rinunciato di comune accordo, dichiarando di conoscere  
e confermare le seguenti narrative, Mi chiedono il rogito del presente atto.

**PREMESSO CHE:**

- con Determinazione a contrarre del Settore \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ del  
\_\_\_\_\_ è stata avviata la procedura di gara per l’affidamento del servizio  
di \_\_\_\_\_;

- con la stessa determina venivano approvati gli atti di gara fra i quali: modello di  
domanda di partecipazione (Allegato A); DGUE (Allegato B);; protocollo di  
intesa Comune di Cesano Boscone CIGL, CISL e UIL del 23/06/2021 (Allegato  
D); bando di gara (allegato E); schema disciplinare di gara (Allegato F); che qui  
s’intendono richiamati anche se non materialmente allegati, ad eccezione del  
Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, il Quadro Economico con Elenco  
Prezzi, ed il Patto d’Integrità che le parti sottoscrivono;

- con Determinazione del Ufficio di Pinao \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ del  
\_\_\_\_\_ l’appalto è stato aggiudicato in via definitiva a \_\_\_\_\_ con  
sede a \_\_\_\_\_, P.IVA \_\_\_\_\_, approvando contestualmente i verbali di  
gara come risultanti da report Sintel ID \_\_\_\_\_, per l’importo di €  
\_\_\_\_\_ = (diconsi \_\_\_\_\_) oltre €  
\_\_\_\_\_ quali oneri della sicurezza e pertanto per complessivi €  
\_\_\_\_\_ = (diconsi \_\_\_\_\_), a fronte di ribasso

percentuale offerto sull'importo a base di gara del \_\_\_\_\_ %;

- il possesso dei requisiti dell'appaltatore è stato verificato positivamente, come risulta da fascicolo della documentazione richiesta tramite AVCPASS, con conseguente efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- l'Amministrazione comunale ha provveduto ad effettuare le verifiche previste dalla normativa antimafia D.Lgs n.159/2011 Codice antimafia e s.m.i.;

- a seguito dell'esito positivo dei sopracitati controlli, l'aggiudicazione disposta con determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ è divenuta efficace in data \_\_\_\_\_ come da attestazione del RUP agli atti.

#### **TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

**le parti convengono e stipulano quanto segue:**

#### **ART. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO**

La stazione appaltante affida all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto relativo al servizio di gestione \_\_\_\_\_ per un periodo di anni 2. L'appaltatore si impegna all'esecuzione dell'appalto alle condizioni di cui al presente contratto, al capitolato speciale d'appalto e all'offerta presentata in sede di gara (i quali si intendono allegati al presente contratto, pur se non materialmente qui acclusi), nonché nell'osservanza della disciplina di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (nel seguito «Codice dei contratti») e del Codice Civile.

Ai fini dell'articolo 3, comma 5, della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., il Codice identificativo della gara (CIG) relativo al servizio è il seguente:

\_\_\_\_\_ ;

#### **ART. 2 – IMPORTO DEL CONTRATTO**

L'importo contrattuale ammonta a euro \_\_\_\_\_ (diconsi euro

\_\_\_\_\_ ) di cui: euro \_\_\_\_\_ per servizi ed euro \_\_\_\_\_ per

oneri della sicurezza;

L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A.

Il contratto è stipulato a corpo.

### **ART. 3 - CONDIZIONI GENERALI DEL CONTRATTO**

L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale d'appalto e dall'offerta presentata in sede di gara, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

### **ART. 4. - DOMICILIO DELL'APPALTATORE E TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'appaltatore elegge domicilio fisico presso la sede del \_\_\_\_\_ in

Via \_\_\_\_\_ e domicilio digitale al seguente indirizzo PEC:

Come risulta dalla documentazione presentata dalla ditta, e depositata agli atti del Comune (Prot. \_\_\_\_\_), i Sigg.:

\_\_\_\_\_ (Amministratore Delegato), nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (Procuratore), nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, Codice

Fiscale \_\_\_\_\_,

sono autorizzati a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo, per conto dell'appaltatore sul conto corrente dedicato al presente appalto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010.

I pagamenti saranno effettuati mediante bonifico sul conto corrente bancario o postale comunicato alla stazione appaltante, unitamente alle generalità dei soggetti autorizzati ad operare sul conto, qualora diverso, entro 7 giorni dall'accensione del conto stesso.

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche.

Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'appaltatore alla stazione appaltante, la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.

#### **ART. 5 – DURATA DEL CONTRATTO**

La durata del contratto è stabilita in anni 2 decorrenti dalla data di consegna del servizio da parte dell'amministrazione Comunale come da apposito verbale agli atti.

Alla scadenza del contratto, la durata dell'affidamento potrà essere prorogata, agli stessi patti, prezzi e condizioni di aggiudicazione, per un periodo massimo di 6 mesi al fine di consentire, ai sensi dell'art. 106 del Codice dei contratti pubblici, l'individuazione del nuovo appaltatore.

#### **ART. 6 - PENALI**

Le parti danno atto che trova applicazione quanto previsto dall'art. 23 del Capitolato Speciale.

#### **ART. 7 - ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE**

L'appaltatore, dichiara che quanto risulta dal Capitolato Speciale d'Appalto e dagli elaborati progettuali, depositati agli atti del Comune, risulta idoneo a definire compiutamente l'oggetto del contratto e consente, all'appaltatore stesso,

di ritenere i servizi pienamente realizzabili.

Restano a carico dell'appaltatore tutte le condizioni, previsioni e obblighi previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **ART. 8 - VARIAZIONE E AGGIORNAMENTO DEL CORRISPETTIVO**

La variazione e l'aggiornamento del corrispettivo sono disciplinati dall'art. 17 del Capitolato Speciale, a cui le parti fanno integrale rinvio.

#### **ART. 9 - PAGAMENTI**

I pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati secondo le modalità stabile nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Ai fini del pagamento dell'anticipazione ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 4 del Capitolato Speciale l'Appaltatore dovrà provvedere alla presentazione di apposita garanzia prevista dal citato art. 4.

#### **ART. 10 - ULTIMAZIONE DELL'APPALTO E VERIFICA DI**

##### **CONFORMITÀ**

La fase di ultimazione dell'appalto della verifica di conformità è disciplinata dall'art. 15 del Capitolato Speciale, a cui le parti fanno integrale rinvio.

#### **ART. 11 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO DALLA**

##### **STAZIONE APPALTANTE**

La risoluzione del contratto ed il recesso della stazione appaltante sono disciplinati dall'art. 25 del Capitolato Speciale, a cui le parti fanno integrale rinvio.

#### **ART. 12 - CONTROVERSIE**

La gestione delle controversie è disciplinata dagli artt. 28 del Capitolato Speciale, a cui le parti fanno integrale rinvio.

#### **ART. 13 – SUBAPPALTO**

E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni, i limiti e le procedure di cui all'art. 105 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Tale facoltà è regolata dall'art. 22 del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **ART. 14 – RISPETTO NORMATIVA SUI DIPENDENTI**

Ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 l'Appaltatore dichiara di applicare ai propri dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro di Categoria e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti vigenti. L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dal D.Lgs. n.50/2016. L'Appaltatore è obbligato a rispettare le norme in materia di tutela della sicurezza sul lavoro previste dal decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.

In relazione a quanto previsto all'art. 80, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, dall'art. 2 del D.L. 25/09/2002 n.210, convertito in legge 22/11/2002 n.266, le parti danno atto che la regolarità contributiva INPS, INAIL e CASSA EDILE risulta attestata, all'atto della stipula, da DURC.

#### **ART. 15 – COLLOCAMENTO OBBLIGATORIO DISABILI**

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della L. n. 68/1999.

#### **ART. 16 - GARANZIA FIDEIUSSORIA A TITOLO DI CAUZIONE**

##### **DEFINITIVA**

L'appaltatore per la sottoscrizione del Contratto ha prestato apposita cauzione

definitiva mediante polizza fideiussoria n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_, con sede in Via \_\_\_\_\_ per l'importo di euro € \_\_\_\_\_, pari al \_\_\_\_\_ % dell'importo del presente contratto, con forme, valore, termini di validità e modalità di esclusione a favore della Stazione Appaltante previste dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge, dopo l'emissione di regolare esecuzione. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'appaltatore e nel caso di penalità il Comune avrà diritto di rivalsa sulla suddetta cauzione. L'appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima nel termine prefissato, fino alla concorrenza dell'importo originario, qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa. La polizza – sopra identificata – è stata acquisita al protocollo comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

#### **ART. 17 - COPERTURE ASSICURATIVE**

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha presentato polizza di assicurazione n. \_\_\_\_\_ comprensiva di responsabilità civile verso terzi emessa in data \_\_\_\_\_ valida fino al \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_ conforme a quanto previsto dall'art. \_\_\_\_\_ del Capitolato Speciale, la quale è stata acquisita agli atti con protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

#### **ART. 18 - DESIGNAZIONE DEL RESPONSABILE DEL**

##### **TRATTAMENTO DEI DATI AI SENSI DEL REG. U.E. 679/2016**

Tutti i dati contenuti nel presente atto, o comunque acquisiti, verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti da leggi e regolamenti in materia e nella piena osservanza del D.Lgs 30.06.2003 n.196 e del Regolamento Europeo in materia di protezione dei



dati personali 2016/679.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Cesano Boscone, contattabile ai seguenti riferimenti:

Telefono: 02486941

Indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.cesano-boscone.mi.it

E' possibile altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@comune.cesano-boscone.mi.it.

In esecuzione del presente contratto, l'Appaltatore – nella persona del Sig. Settimo Sordano - viene designato dal Comune di Cesano Boscone (MI) quale Responsabile del trattamento dei dati personali di titolarità dell'Ente, ex art. 28 del Regolamento UE n. 679/2016, che verranno comunicati al solo ed unico fine di poter adempiere correttamente alle obbligazioni scaturenti dal medesimo, ossia per l'affidamento dei servizi di cui trattasi. Le Parti riconoscono e convengono di attenersi agli adempimenti relativi alla normativa applicabile al trattamento dei dati personali. Tale normativa non produce l'insorgere di un diritto in capo al Responsabile del trattamento al rimborso delle eventuali spese, che lo stesso potrebbe dover sostenere per conformarvisi.

L'appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, anche tramite l'esecuzione del contratto. L'appaltatore ha l'obbligo di non divulgare i dati in alcun modo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del Contratto e di non farne oggetto di comunicazione o trasmissione senza l'espressa autorizzazione della Stazione Appaltante.

L'appaltatore è responsabile dell'esatta osservanza - da parte dei propri

dependenti, consulenti e collaboratori, degli obblighi relativi alla sicurezza dei dati personali e risponde nei confronti della Stazione Appaltante per eventuali violazioni degli obblighi della normativa sulla protezione dei dati personali, commesse dai suddetti soggetti. In caso di inosservanza degli obblighi sopra descritti, la Stazione Appaltante ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il Contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.

#### **ART. 17 – PATTO D'INTEGRITÀ**

Le parti stabiliscono la reciproca e formale obbligazione ad improntare i propri comportamenti ai principi di lealtà, di trasparenza, di correttezza e dell'anticorruzione.

La società aggiudicataria si impegna ad accettare espressamente e senza riserve tutte le condizioni previste dal "Patto di integrità in materia di contratti pubblici regionali" ai sensi della delibera della Giunta Regione Lombardia n. X/1299 del 30 gennaio 2014".

#### **ART. 18 - SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E**

##### **TRATTAMENTO FISCALE**

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'Appaltatore. Sono, altresì, a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del servizio, dal giorno della consegna a quello di emissione conclusione del servizio.

Ai fini fiscali si dichiara che il servizio di cui al presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 e ss.mm.ii.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

#### **ART. 19 – CONDIZIONE RISOLUTIVA**

Attesa l'urgenza, il presente contratto è stipulato nelle more del rilascio da parte dell'UTG competente del certificato del casellario giudiziale e carichi pendenti dei famigliari di tutti i soggetti tenuti ex Art. 80 D.Lgs. è stata acquisita l'autocertificazione ai sensi dell'articolo 80 del citato decreto. Il presente contratto, pertanto, è sottoposto alla condizione risolutiva del rilascio dei certificati di cui sopra attestante l'assenza di situazioni di impedimento a contrarre con la Pubblica Amministrazione. In tale evenienza il contratto sarà risolto di diritto mediante comunicazione via pec o via raccomandata A/R.

#### **ART. 20 - DISCIPLINA APPLICABILE. RINVIO**

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto e dagli atti in questo richiamati, le parti si danno atto che trova applicazione il Capitolato Speciale, la normativa vigente in materia di contratti pubblici alla data di pubblicazione del bando di gara (salvo che norme sopravvenute non prevedano espressamente l'applicazione delle stesse ai contratti in corso di esecuzione) e il Codice Civile.

#### **ART. 21 – RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Responsabile unico del Procedimento dell'appalto è dott. Settimo Sordano, Coordinatore dell'Ufficio di Piano dell'Ambito Territoriale Sociale del Corsichese.

“Dell'atto e degli allegati dovuti, io Segretario Generale, ufficiale rogante, ho ommesso la lettura per espressa dispensa avutane dalle parti, in quanto il contenuto del presente atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti

informatici su 12 pagine a video, è stato previamente concordato e discusso tra le
medesime, le quali lo sottoscrivono in mia presenza, previa accertamento delle
identità personali, con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07.03.2005
n.82 Codice dell'Amministrazione Digitale, di seguito verificata a mia cura ai
sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013.

In presenza delle parti io Segretario Generale, ufficiale rogante, ho firmato il presente documento informatico con firma digitale”.

## IL RESPONSABILE DELL'AREA

## L' APPALTATORE

IL SEGRETARIO GENERALE